

Информация
о результатах проверки использования бюджетных средств,
направленных на реализацию мероприятий ведомственной целевой программы
«Снос аварийного жилищного фонда на территории муниципального
образования «Город Саратов» на 2018 - 2020 годы»

Контрольно-счетной палатой муниципального образования «Город Саратов» в комитете по управлению имуществом города Саратова проведена проверка использования бюджетных средств, направленных в 2018 году и текущем периоде 2019 года на реализацию мероприятий ведомственной целевой программы «Снос аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования «Город Саратов» на 2018 - 2020 годы» (далее - Программа).

По результатам мероприятия установлено следующее.

В целях исполнения мероприятий ведомственной целевой программы Комитетом в 2018 году заключены муниципальные контракты на проведение работ по сносу аварийных многоквартирных жилых домов от 07.11.2018 №0360300001018000152-0061061-01, №0360300001018000149-0061061-01, №0360300001018000150-0061061 - 01, № 0360300001018000151-0061061-01 и от 08.11.2018 № 0360300001018000153-0061061-01, №0360300001018000154-0061061-01.

Мероприятия по сносу аварийных многоквартирных жилых домов в рамках заключенных контрактов предусматривают в числе прочих работ работы по погрузке и вывозу строительного мусора; утилизацию строительного мусора (талоны), оставшегося после завершения демонтажных работ.

Стоимость талонов на утилизацию строительного мусора включена в начальную (максимальную) цену контрактов по тарифу 241,4 рублей за 1 тонну, установленному постановлением администрации муниципального образования «Город Саратов» от 23.12.2014 № 4249 «О тарифах на услуги МУП «Дорожник Заводского района».

По итогам электронного аукциона указанные контракты заключены по цене, значительно ниже (вплоть до снижения на 50-70%), установленной документацией о проведении электронного аукциона.

В результате, стоимость только талонов на утилизацию строительного мусора, предусмотренных данными контрактами, оказалась выше стоимости контрактов на проведение работ по сносу аварийных домов в целом. При этом количество предусмотренного к утилизации строительного мусора не менялось на всех этапах исполнения контрактов.

Однако учитывая снижение стоимости работ по контрактам до уровня ниже стоимости утилизации строительного мусора, Комитетом при приемке работ не были запрошены документы, подтверждающие факт утилизации (талоны) строительного мусора.

Исполнение условий заключенных контрактов в полном объеме по заниженным ценам приводит к убытку исполнителей по договорам на снос аварийных домов, что не соответствует основной цели деятельности по извлечению прибыли для коммерческих организаций и индивидуальных

предпринимателей. Таким образом, представленные в ходе проверки документы, а также отсутствие документов, подтверждающих факт утилизации (талоны) строительного мусора, вызывают сомнения в возможности надлежащего выполнения работ по утилизации строительного мусора в рамках исполнения указанных контрактов.

При исполнении договоров на разработку проектно-сметной документации подрядчиком не были учтены положения письма Минстроя России от 04.04.2018 №13606-ХМ/09 по применению индексов изменения сметной стоимости при осуществлении сноса деревянных аварийных жилых домов, что привело к завышению начальной (максимальной) цены на общую сумму 256,4 тыс. рублей по 10 контрактам.

Вследствие ненадлежащего исполнения подрядчиком обязательств по договору от 03.09.2018 № 43/2018, выразившегося в завышении в проектно-сметной документации данных о строительном объеме аварийного жилого дома, по адресу: г. Саратов, ул. Нефтепромысловая, д. 10, начальная (максимальная) цена контракта от 14.11.2018 № 0360300001018000158-0061061-01, заключенного Комитетом на снос аварийного дома по данному адресу, завышена на сумму 60,3 тыс. рублей, что повлекло за собой необоснованное расходование Комитетом средств бюджета муниципального образования «Город Саратов» на сумму 24,2 тыс. рублей при исполнении контракта.

В нарушение требований законодательства о контрактной системе в сфере закупок, а также условий заключенного договора Комитетом приняты и оплачены фактически не исполненные на сумму 19,1 тыс. рублей услуги по проведению строительного контроля за работами по сносу аварийного дома по адресу: г. Саратов, ул. Ладожская, д. 10, поскольку осуществление строительного контроля на всех этапах выполнения работ предъявленным к проверке отчетом не подтвержден.

По результатам проверки комитету направлено обязательное для рассмотрения представление. О результатах проверки проинформированы глава муниципального образования «Город Саратов», председатель Саратовской городской Думы, прокурор города Саратова.

Кроме того, направлено обращение о проверке соблюдения требований об обращении с отходами при осуществлении сноса аварийных многоквартирных жилых домов Саратовскому межрайонному природоохранному прокурору.