

Информация
о результатах контрольного мероприятия «Контроль за соблюдением
установленного порядка управления и распоряжения муниципальным
имуществом, проверка обоснованности определения и перечисления
в бюджет муниципального образования «Город Саратов» части прибыли,
остающейся в распоряжении муниципального унитарного предприятия после
уплаты налогов и иных обязательных платежей, за 2015 - 2016 годы и
текущий период 2017 года. Аудит в сфере закупок в 2017 году»
в муниципальном унитарном предприятии «Городское бюро технической
инвентаризации»

Контрольно-счетной палатой муниципального образования «Город Саратов» проведено контрольное мероприятие «Контроль за соблюдением установленного порядка управления и распоряжения муниципальным имуществом, проверка обоснованности определения и перечисления в бюджет муниципального образования «Город Саратов» части прибыли, остающейся в распоряжении муниципального унитарного предприятия после уплаты налогов и иных обязательных платежей, за 2015 - 2016 годы и текущий период 2017 года. Аудит в сфере закупок в 2017 году» в муниципальном унитарном предприятии «Городское бюро технической инвентаризации».

По результатам контрольного мероприятия установлено, что чистые активы предприятия по итогам 2016 года достигли отрицательного значения, то есть размер долговых обязательств превысил стоимость всего имущества предприятия, что свидетельствует о его убыточности. По итогам первого квартала 2017 года отмечена незначительная положительная динамика по отдельным показателям финансовой деятельности, но стоимость чистых активов не восстановлена до минимального размера уставного фонд.

В нарушение требований законодательства предприятием заключено 14 договоров аренды нежилых помещений без согласования с комитетом по управлению имуществом города Саратова. Кроме того, в нарушение Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», указанное имущество передавалось в аренду без проведения обязательной оценки права пользования муниципальным имуществом на условиях договора аренды.

Установлены факты занятия арендатором большей площади нежилого помещения, чем указано в договоре с предприятием (например, по договору площадь помещения, передаваемого в аренду, составляет 1,2 кв. м, фактически арендатор использует площадь 12,6 кв. м; по договору площадь передаваемого в аренду помещения составляет 1,86 кв. м, фактически арендатор использует площадь 18,6 кв. м; по договору площадь передаваемого в аренду помещения составляет 1,5 кв. м, фактически арендатор использует площадь 16,9 кв. м). Исходя из фактически занимаемых арендаторами площадей, заключение договоров аренды должно было осуществляться в соответствии с положениями Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» по результатам торгов.

Предприятием совершались крупные сделки до получения согласования от комитета по управлению имуществом города Саратова.

Предприятием с нарушением требований Налогового кодекса РФ включены в себестоимость расходы в общей сумме 766,9 тыс. рублей, из них: расходы на оплату труда, произведенные с нарушением требований трудового законодательства - 442,7 тыс. рублей; расходы на содержание объектов, неиспользуемых в хозяйственной деятельности - 156,4 тыс. рублей; расходы по документам, не подписанным уполномоченными лицами - 167,8 тыс. рублей. Данные факты привели к искажению бухгалтерской отчетности.

Принимались к бухгалтерскому учету первичные учетные документы без обязательных реквизитов, установлены нарушения кассовой дисциплины.

Также выявлены нарушения Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» при размещении информации в единой информационной системе в сфере закупок, заключении договоров и принятии товаров по заключенным договорам.

О результатах контрольного мероприятия проинформированы глава муниципального образования «Город Саратов», председатель Саратовской городской Думы, прокуратура города Саратова, предприятию направлено представление.

**Заместитель председателя
контрольно-счетной палаты
муниципального образования
«Город Саратов»**

И.А.Кудрявцева